



الأخبار المحلية

- كشف وزير الصحة الأستاذ فهد بن عبد الرحمن الجلال، أن عدد مشاريع الشراكة مع القطاع الخاص في الخدمات الصحية المخطط لها على مدى السنوات الـ ٥ القادمة سيتجاوز ١٠٠ مشروع، وتقدر فرص الاستثمارات الرأسمالية التقديرية فيها من قبل القطاع الخاص بـ ٤٨ مليار ريال. (أرقام)
- ارتفع صافي مشتريات الأجانب في السوق السعودي خلال التسعة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٢ بنسبة ٩٤٪ ليصل إلى نحو ٣٢,٩٨ مليار ريال، مقارنة بصافي مشتريات قدره ١٧ مليار ريال خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢١. بلغ إجمالي مشتريات الأجانب خلال التسعة أشهر الأولى من العام الجاري ٢٤٥,٢٢ مليار ريال، فيما بلغ إجمالي مبيعاتهم ٢١٢,٢٣ مليار ريال. وتتضمن تداولات الأجانب في السوق السعودي كلا من اتفاقيات المبادلة والمستثمرين المؤهلين والمستثمرين المقيمين، والمحافظ المدارة والشركاء الاستراتيجيين. (أرقام)
- أعلنت شركة تدوير البيئة الأهلية، ترسية عقد مع الشركة السعودية للكهرباء، وذلك لإعادة تدوير مواد وقطع كهربائية تالفة، بتاريخ ٥ أكتوبر ٢٠٢٢. وقالت الشركة في بيان لها اليوم، إن قيمة ترسية المشروع تتجاوز ٥٪ من إجمالي إيرادات الشركة في العام ٢٠٢١. (تداول)
- وقعت شركة الوطنية للتربية والتعليم اتفاقية تسهيلات بنكية -متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية- مع البنك السعودي البريطاني بإجمالي قيمة ١٨٨ مليون ريال. وأوضحت الشركة في بيان لها، أنها حصلت على التمويل بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٢، مبينة أن مدة التمويل ٧ سنوات بحد أقصى وذكرت أن الهدف من هذه التسهيلات تمويل استحواذ وشراء الأصول وأعمال إنشاءات، مُشيرة إلى أن الضمانات المقدمة مقابل التمويل عبارة عن سند لأمر بقيمة التسهيلات بالإضافة إلى ضمان عقاري، وإلى أنه لا يوجد أطراف ذات علاقة. (تداول).
- تصوت الجمعية العامة غير العادية لشركة الصقر للتأمين التعاوني، المقرر انعقادها بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٢٢، على توصية تخفيض رأس مال الشركة، من ٤٠٠ مليون ريال إلى ١٤٠ مليون ريال وبنسبة ٦٥ ٪ وقالت الشركة في بيان لها إنه لا يوجد تأثير جوهري من تخفيض رأس مال الشركة على التزاماتها المالية (تداول).
- تصوت الجمعية العامة غير العادية للشركة السعودية للخدمات الصناعية، في اجتماعها المقرر عقده بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٢، على شراء الشركة لعدد من أسهمها ويحد أقصى ٨,١٦ مليون سهم والاحتفاظ بها كأسهم خزينة، وأشارت إلى أنها ستحتفظ بالأسهم المشتراة لمدة ٥ سنوات كحد أقصى من تاريخ موافقة الجمعية العامة غير العادية، وبعد انقضاء هذه المدة ستبيع الشركة الإجراءات والضوابط المنصوص عليها في الأنظمة واللوائح ذات العلاقة (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربح الثالث ٢٠٢٢	الربح الثالث ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربح الثاني ٢٠٢٢	تغير ربعي (%)
إكسترا	٩٤,٢	٨٩,٠	٥,٨٪	١٢٧,١	٢٥,٩٪

تحليل السوق

- أغلق السوق السعودي الرئيسي يوم أمس الأحد على انخفاض بنسبة ١,٦٣٪ عند ١١,٥٦٦,٤ نقطة، كما بلغت قيمة التداول ٣,٨ مليار ريال سعودي (انخفاض ٢٢٪ عن الجلسة السابقة) وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٦,٠ مليار ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٩٧/٨. انخفض السوق الموازي بنسبة ١,٣٩٪ إلى ١٩,٩٤١ نقطة، كما بلغت قيمة التداول ٢٤,٤ مليون ريال سعودي. أغلقت جميع قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاعي "إنتاج الأغذية" و "السلع الرأسمالية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٣,٦٪ و ٣,٤٪ على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
تنمية	١١٣,٤٠	٤,٠
أسمنت اليمامة	٣٠,٢٠	٢,٤
الدريس	٧٤,٣٠	٢,٢
زين السعودية	١٢,٠٨	١,٥
أسمنت العربية	٣٦,٥٠	١,٤

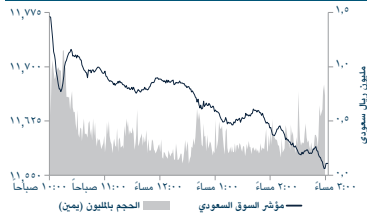
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سلامة	١٦,٠٢	٧,٩-
ذيب	٦٩,٠٠	٦,٨-
أسمنت أم القرى	٢٠,٠٦	٦,٧-
أسترا الصناعية	٥٣,٦٠	٦,٠-
جازادكو	١٣,١٠	٥,٩-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٥٦٦	١١,٧٦٩	١١,٥٥٥	١,٦-	٢,٥
نمو	١٩,٩٤٢	٢٠,٢٣٤	١٩,٩١٠	١,٤-	٢٣,٢-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
١٨,٩	
٢,٤	السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)
٢,٣	معدل توزيع الربح إلى السعر (%)
٢٧,٢	العائد على حقوق المساهمين (%)

المصدر: أرقام * باستثناء أرقام

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٠٦٨	٠,٠	١٠,٠	١٤
المواد الأساسية	٦,٨٩٤	٢,٠-	٦,١-	١٢,٥
السلع الرأسمالية	٦,٣٢١	٣,٤-	١٦,٢-	٢١,٤
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٥٩٦	١,٧-	١٩,١-	٤٣
النقل	٤,٧٠٣	٣,٣-	١٠,١-	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٨٦٠	٣,٠-	٢٣,٥-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٣,٩٨٦	٢,٨-	١٤,١-	عالي
الإعلام	٢٣,٤٠٥	٣,٢-	٠,٦	٢٥,٨
تجزئة السلع الكمالية	٨,٣٨٠	٢,٦-	١٤,٩-	٢٣,٢
تجزئة الأغذية	١٠,٠٣٥	٢,١-	١٠,٠	٢٨,٣
إنتاج الأغذية	٤,٧٣٩	٣,٦-	٢,٠-	٤٤,٣
الرعاية الصحية	٩,٤٧٤	٢,٦-	٢٩,٥	٤٦,٢
الأدوية	٣,٤٧٠	١,٩-	٢٣,٢-	سالب
البنوك	١٢,٨٧٣	١,٦-	٥,٣	١٩
الاستثمار والتمويل	٧,٤٨٨	٢,٣-	٩,٧	٨,٤
التأمين	٥,٤٧٠	٢,٥-	٨,٧-	سالب
الاتصالات	٦,٧٣٩	٠,٨-	٧,٤-	١٧,٩
المرافق العامة	٧,٧٠٨	٢,١-	٢٩,٩	١٥,٤
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢١٠	١,٢-	٨,٧-	٢٣,٣
إدارة وتطوير العقارات	٣,٠١٠	٢,٩-	٥,١-	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٦,٢٤٤	١,٨-	٢٦,٥	٣٤,٧

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الماضي (مليار)
١١,٦٩٧	١١,٤٤٧	١١,٥٦٩	٥,٦٦

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٣,٨	١١٥,٥	٢٧٢,٤٠
٣٠,١	٨٥٠,٩	١,٧٧٥,٩٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٨٢,٤٠	٢,١-
أرامكو السعودية	٣٦,٠٠	٠,٠
إتحاد اتصالات	٦٤,٥٠	٠,٥-
بوبا العربية	٩٣,٠٠	١,٨-
السعودي الفرنسي	٣٩,٠٠	٠,٨-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية أغلق مؤشر مصر وقطر على انخفاض بنسبة ٠,٧٪ و ٠,٣٪ على التوالي.
- تراجعت أسعار النفط اليوم من أعلى مستوياتها في خمسة أسابيع مع جني السوق للأرباح في أعقاب مكاسب قوية الأسبوع الماضي. وانخفضت العقود الآجلة لخام برنت ٨١ سنتاً أو ٠,٨٪ إلى ٩٧,١١ دولار للبرميل بحلول الساعة ١٠:٣١ بتوقيت جرينتش، بينما سجل خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي ٩١,٨٨ دولار للبرميل، بانخفاض ٧٦ سنتاً، أو ٠,٨٪. (الاقتصادية)
- أعرب الرئيس الروسي فلاديمير بوتين، عن استعداد موسكو للإسهام في حل مشكلات الغذاء العالمية ومساعدة الدول الأكثر فقراً بصفة خاصة. وذكرت وكالة "تاس" الروسية للأنباء، أن تصريحات بوتين جاءت خلال خطاب ألقاه، أمس، عبر الدائرة التلفزيونية المغلقة بمناسبة يوم عمال الزراعة والصناعات التحويلية. (الاقتصادية)
- يستعد البريطانيون والألمان لمواجهة سيناريوهات محتملة عن انقطاع الكهرباء وسط أزمة طاقة تعانيها الدول الأوروبية. وقال مستشار دوقية لانكستر، إن الحكومة البريطانية تستعد لاحتمال انقطاع الكهرباء، لكنه "سيناريو غير محتمل للغاية". (الاقتصادية)
- تعتزم الحكومة البرتغالية تبني إجراءات جديدة للمساعدة في مواجهة أزمة تكاليف الطاقة المتصاعدة بالنسبة للأفراد والشركات، بحسب ما ذكرته وكالة أنباء لوسا البرتغالية، في إشارة إلى اتفاق سوف توقعه الحكومة وأربعة اتحادات لأصحاب العمل وجماعة "يوجيه" تي " للعمال. (الاقتصادية)
- قال وزير الخزانة البريطاني السابق اليسر دارلينج إن الاضطراب الاقتصادي الأخير "من صنع الذات" وأن الحكومة "تحطم" سمعة المملكة المتحدة. (الاقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٧٣	٠,٠	١,٧	٥,٥	١٠,٤
أبو ظبي	٩,٩٠٥	٠,٠	٠,٩	١٦,٧	٢٠,٢
الكويت	٥,٣٧٥	٠,٠	٠,٧	٨,٧-	٨,٥
قطر	١٢,٩٨٣	٠,٣-	٢,٣	١١,٧	١٤,٤
عمان	٤,٥٥٧	٠,٠	٠,٦	١٠,٤	١٢,٤
البحرين	١,٨٨٣	٠,٠	٠,١	٤,٨	٧,١
مصر	٩,٩٤١	٠,٧-	١,٢	١٦,٨-	٥,٣

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٢٩,٢٩٧	٠,٠	٢,٠	١٩,٤-	١٦,٢
أمريكا (Nasdaq 100)	١١,٠٣٩	٠,٠	٠,٦	٣٢,٤-	٢٢,٧
أمريكا (S&P 500)	٣,٦٤٠	٠,٠	١,٥	٢٣,٦-	١٧,٨
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٦,٩٩١	٠,٠	١,٤	٥,٣-	١٣,٦
ألمانيا (DAX 30)	١٢,٢٧٣	٠,٠	١,٣	٢٢,٧-	١٢,٠
فرنسا (CAC 40)	٥,٨٦٧	٠,٠	١,٨	١٨,٠-	١٢,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,١١٦	٠,٠	٤,٥	٥,٨-	٢٧,٣
روسيا (MICEX)	١,٩٤٥	٠,٠	٠,٦-	٤٨,٧-	٣,٢
هونغ كونج (HIS)	١٧,٧٤٠	٠,٠	٣,٠	٢٤,٢-	٦,٥
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٢٣٣	٠,٠	٣,٦	٢٥,٠-	٩,٥
الصين (SHCOMP)	٣,٠٢٤	٠,٠	٠,٠	١٦,٩-	١٣,٢
استراليا (ASX 200)	٦,٧٦٣	٠,٠	٤,٥	٩,٢-	١٣,٧
الهند (Sensex)	٥٨,١٩١	٠,٠	١,٣	٠,١-	٢٢,٢
الأسواق الناشئة (MSCI)	٨٩٨	٠,٠	٢,٥	٢٧,١-	١٠,١
عالمي (MSCI)	٢,٤١٨	٠,٠	١,٦	٢٥,٢-	١٥,٦

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٠,٧٢	٠,٠	٢,٤	٢٧,٢
خام برنت (برميل)	٩٧,٩٢	٠,٠	١١,٣	٢٣,٤
خام غرب تكساس (برميل)	٩٢,٦٤	٠,٠	١٦,٥	٢٠,٣
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٦,٧٥	٠,٠	٠,٣-	٨٢,٨
الذهب (اونصة)	١,٦٩٤,٨٢	٠,٠	٢,١	٦,٦-
الفضة (اونصة)	٢٠,١٣	٠,٠	٥,٨	١٢,٦-
الحديد (طن)	٧٤٨,٠٠	٠,٠	٣,٦-	٤٧,٦-
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٧٦٢,٠٠	٠,٠	٠,٠	١١,١
القمح	٨٨٠,٢٥	٠,٠	٤,٥-	١٣,٠
حبوب الذرة	٦٨٣,٢٥	٠,٠	٠,٨	٢٥,٢
سكر (باوند)	١٨,٦٨	٠,٠	٥,٧	٢,٣
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٣,٧٢٣,٠٠	٠,٠	٠,٩	١٠,٦

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٣,٩١	٠,٠	١٥,٤	٣٠,٠
السعودية (SAIBOR)	٤,٤٠	٧,٣	٢٨,٥	٣٤٩,٧
الإمارات (EIBOR)	٣,٤٩	٠,٠	٦,٥-	٣١٢,٩
الكويت (KSEBOR)	٣,١٩	٠,٠	٢٥,٠	١٦٨,٨
البحرين (BHIBOR)	٥,٠٠	٠,٠	٠,٠	٣٤٨,٣

* معدل الفائدة لثلاثة أشهر م/ع/م غير متاح
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٩ أكتوبر ٢٠٢٢

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١١٢,٨٠	٠,٠	٠,٦	١٧,٩
اليورو	٠,٩٧	٠,٠	٠,٦-	١٤,٣-
الين الياباني	١٤٥,٢٥	٠,٠	٠,٤	٢٦,٢
الجنيه الاسترليني	١,١١	٠,٠	٠,٨-	١٨,١-
اليوان الصيني	٧,١٣	٠,٠	٠,١-	١٢,٢
الروبية الهندية	٨٢,٢٣	٠,٠	١,٢	١٠,٨
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠-	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	٠,٠	٠,٠-	٠,٢
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,٠-	٢,٥
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠-	٠,١
الجنيه المصري	١٩,٦٤	٠,٠	٠,٥	٢٥,٠

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٢ أكتوبر	أسمنت القصيم	صرف أرباح نقدية
١٢ أكتوبر	رتال	صرف أرباح نقدية
١٣ أكتوبر	علم	صرف أرباح نقدية
١٣ أكتوبر	إم أي إس	صرف أرباح نقدية
١٤ أكتوبر	مرافق	نهاية عملية بناء سجل الأوامر
١٧ أكتوبر	صناعة الورق	جمعية عمومية غير عادية
١٨ أكتوبر	الحفر العربية	اكتتاب

المصدر: تداول، أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

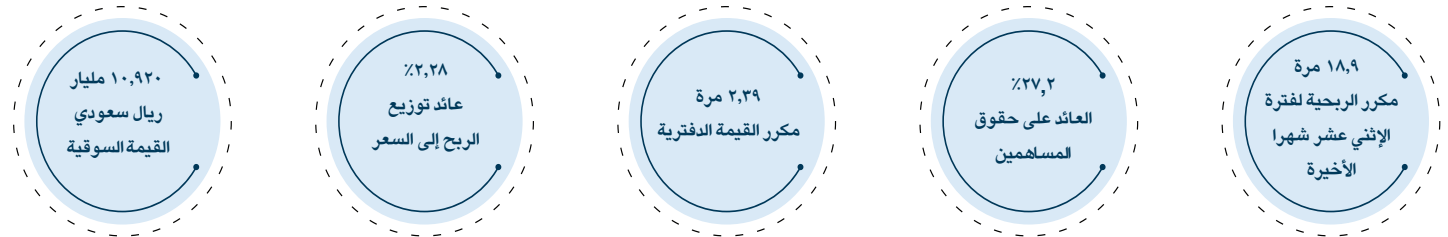
- انخفض المؤشر يوم الأحد نتيجة عمليات البيع لأسهم قطاع المواد الأساسية (انخفاض ٢,٠٥٪ عن اليوم السابق) وقطاع البنوك (انخفاض ١,٦٠٪ عن اليوم السابق) وأيضاً بسبب تراجع الأسواق العالمية خلال عطلة نهاية الأسبوع. أنهى السوق السعودي تداولاته على انخفاض ١,٦٣٪ ليغلق عند ١١,٥٦٦ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١١٦ مليون سهم بقيمة نحو ٣,٨ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٩٧/٨.

التوقعات الفنية

- تراجع مؤشر السوق الرئيسي بأكثر من ١٩٠ نقطة وأغلق الجلسة بالقرب من مستوى ١١,٥٥٠ نقطة. بعد أن حقق المؤشر أعلى مستوى بالقرب من ١١,٧٧٠ نقطة انخفاض نتيجة عمليات جني الأرباح، كما شكل المؤشر شمعة هابطة "inside-day" يوم الخميس، تلتها شمعة يومية هابطة أمس، مما يؤكد الانعكاس. إضافة إلى ذلك، كسر المؤشر أيضاً مستوى الدعم الرئيسي بالقرب من ١١,٦٦٠ نقطة وأغلق تحت المتوسط المتحرك (٢٠ يوم) بالقرب من مستوى ١١,٥٧٠ نقطة، مما يشير إلى ضعف الاتجاه. في نفس الوقت، يتحرك خط مؤشر القوة النسبية في الاتجاه الهابط نحو المنطقة السلبية، مما يشير إلى المزيد من عمليات جني الأرباح. تتواجد منطقة دعم رئيسية للمؤشر بالقرب من المتوسط المتحرك (١٠ أيام) عند المستوى ١١,٤٥٠ نقطة، قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من انخفاض المؤشر لاختبار مستوى ١١,٣٥٠ نقطة. في المقابل، تتواجد منطقة مقاومة رئيسية للمؤشر بالقرب من مستوى ١١,٦٦٠ نقطة، وقد يؤدي اختراقها إلى الارتفاع نحو مستوى ١١,٧٠٠ نقطة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١١,٢٧٨	١١,٣٥٣	١١,٤٤٧	١١,٦٥٦	١١,٦٨٩	١١,٧٣٦	١١,٨١٢



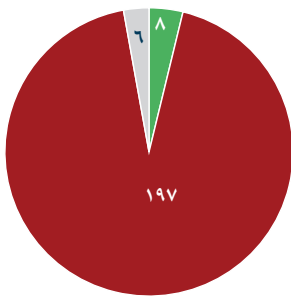
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



المصدر: تريبينج فيو، تداول، الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	بيع	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب التقلبات					

* كما في ١٠ أكتوبر ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.